

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

04 сентября 2020 года

пос. Шаховская

Шаховской районный суд Московской области в составе:
председательствующего федерального судьи СТЕПНОВОЙ О.Н.,
при секретаре ГУКАЛИНОЙ М.С.,
с участием
представителя истца: ПЕКИНА Н.Н.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по
исковому заявлению НЕЗГОДЫ Веры Андреевны к ТСН СНТ « УЧИТЕЛЬ
– 2» об обязанности предоставить документы,

у с т а н о в и л :

НЕЗГОДА В.А. обратилась в суд, с иском к ТСН СНТ « УЧИТЕЛЬ – 2»
об обязанности предоставить документы.

В судебном заседании представитель истца с учетом уточнений исковые
требования истца поддержал, суду пояснил, что истец является членом ТСН
СНТ « УЧИТЕЛЬ – 2» и собственником земельного участка №45
расположенном в данном товариществе. 09.06.2020 она в адрес ТСН СНТ «
УЧИТЕЛЬ – 2» направила заявление о предоставлении копий документов,
но данное заявление до настоящего времени не исполнено, истребуемые
документы не предоставлены, никаких письменных уведомлений и
извещений от ответчика ему не поступало. В связи с вышеизложенным,
руководствуясь п.3 ст. 11 ФЗ-217 «О ведении гражданами садоводства и
огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации» просит суд обязать ТСН СНТ
«Учитель 2» предоставить члену ТСН «СНТ Учитель-2» НЕЗГОДЕ В.А. за
соответствующую плату надлежаще заверенные копии документов: устав
товарищества с внесенными в него изменениями и документ,
подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ, бухгалтерскую
отчетность товарищества, приходно-расходных смет товарищества, отчеты
об исполнении таких смет, документы, подтверждающие права товарищества
на имущество, отражаемое на его балансе, протоколы общих собраний
членов товарищества, заседаний правления товарищества и ревизионной
комиссии товарищества за 2017-2020 года с приложениями; финансовое –
экономическое обоснование размером взносов.

Представитель ответчика ТСН СНТ « УЧИТЕЛЬ – 2» СПИРИДЕНКОВА Л.П. в судебное заседание не явилась, извещена надлежащим образом.

Выслушав представителя истца, изучив материалы дела, суд приходит к следующему.

Частью 3 статьи 11 Федерального закона от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ предусмотрено, что члены товарищества имеют право знакомиться и по заявлению получать за плату, размер которой устанавливается решением общего собрания членов товарищества, заверенные в порядке, установленном статьей 21 настоящего Федерального закона, копии: устава товарищества с внесенными в него изменениями, документа, подтверждающего факт внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц; бухгалтерской (финансовой) отчетности товарищества, приходно-расходных смет товарищества, отчетов об исполнении таких смет, аудиторских заключений (в случае проведения аудиторских проверок); заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества; документов, подтверждающих права товарищества на имущество, отражаемое на его балансе; протокола собрания об учреждении товарищества, протоколов общих собраний членов товарищества, заседаний правления товарищества и ревизионной комиссии товарищества; финансово-экономического обоснования размера взносов; иных, предусмотренных настоящим Федеральным законом, уставом товарищества и решениями общего собрания членов товарищества внутренних документов товарищества.

В соответствии с подпунктом 6.1.6 Устава ТСН СНТ « УЧИТЕЛЬ – 2» член товарищества имеет право знакомиться и получать информацию о деятельности товарищества.

Таким образом, объем испрашиваемой членом товарищества информации, исчерпывающий перечень документов, копии которых имеет право получить член товарищества, определены Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ и Уставом ТСН СНТ « УЧИТЕЛЬ – 2»

Из положений статьи 21 Федерального закона от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" следует, что ответственным лицом за ведение делопроизводства в товариществе является его председатель. Выписки из документов товарищества и копии документов товарищества должны быть заверены печатью товарищества и подписью председателя товарищества.

Как видно из материалов дела НЕЗГОДЕ В.А. на праве собственности принадлежит земельный участок с кадастровым номером 50:06:040208:0033, расположенный по адресу: Московская область, Бухоловский с.о., с/п «Учитель-2», уч.45 (л.л.14).

Согласно членской книжки от 05.05.2003 года, истец является членом ТСН СНТ « УЧИТЕЛЬ – 2» (л.д.15-16).

С целью получения информации о деятельности товарищества 09.06.2020 истец направила почтой в ТСН СНТ « УЧИТЕЛЬ – 2» письменное заявление, в котором просила предоставить для ознакомления заверенные ксерокопии следующих документов: устав ТСН СНТ " УЧИТЕЛЬ – 2" с внесенными в него изменениями; бухгалтерская (финансовая) отчетность ТСН СНТ « УЧИТЕЛЬ – 2», приходно-расходные сметы товарищества, отчеты об исполнении таких смет; протоколы общих собраний, заседаний правления, ревизионной комиссии, за период с 2016 по 2019 годы включительно, документы подтверждающие итоги голосования.

По заявлению НЕЗГОДЫ В.А. документы предоставлены не были.

Согласно ответу направленному истцу членом правления ТСН СНТ " УЧИТЕЛЬ – 2" по электронной почте от 09.06.2020 года было сообщено, что указанные документы будут в материалах гражданского дела и ознакомиться истец сможет с ними непосредственно в суде или после оплаты задолженности.

Согласно материалам дела, истцом заявлено о предоставлении копий, ответчику направлялось почтой, однако не было получено адресатом. Кроме вышеуказанным ответом, подтверждается факт обращения истца к членам правления о получении заявленных копий документов, однако документы предоставлены не были.

При таких обстоятельствах суд приходит к выводу об учинении ответчиком препятствий в реализации истцом его права, установленного Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

На основании вышеперечисленного следует, что, поскольку истец является членом ТСН СНТ " УЧИТЕЛЬ – 2", ответчик в силу закона обязан выдать НЕЗГОДЕ В.А. истребуемые документы предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Таким образом, суд приходит к выводу, что исковые требования НЕЗГОДЫ Веры Андреевны к ТСН СНТ « УЧИТЕЛЬ – 2» об обязанности предоставить документы, а именно копии устава товарищества с внесенными в него изменениями и документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ; бухгалтерскую отчетность товарищества, приходно-расходных смет товарищества, отчеты об исполнении таких смет; документы, подтверждающие права товарищества на имущество, отражаемое на его балансе; протоколы общих собраний членов товарищества, заседаний правления товарищества и ревизионной комиссии товарищества за 2017-2020

Н
ля
ые
ние
и из
быт
ност
:003
о.,

года с приложениями и финансовое – экономическое обоснование размером взносов подлежат удовлетворению.

Руководствуясь ст. ст. 194-198 ГПК РФ суд,

р е ш и л :

Обязать ТСН СНТ «Учитель 2» предоставить члену ТСН «СНТ Учитель-2» НЕЗГОДЕ В.А. за соответствующую плату надлежаще заверенные копии документов:

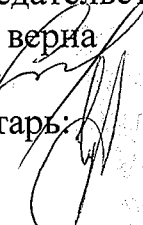
- устав товарищества с внесенными в него изменениями и документ, подтверждающий факт внесения записи в ЕГРЮЛ;
- бухгалтерскую отчетность товарищества, приходно-расходных смет товарищества, отчеты об исполнении таких смет;
- документы, подтверждающие права товарищества на имущество, отражаемое на его балансе;
- протоколы общих собраний членов товарищества, заседаний правления товарищества и ревизионной комиссии товарищества за 2017-2020 года с приложениями;
- финансовое – экономическое обоснование размером взносов.

Решение может быть обжаловано в Московский областной суд через Шаховской районный суд Московской области в течение одного месяца со дня его вынесения в окончательной редакции.

Решение в полном объеме изготовлено 08.09.2020 года.

Председательствующий: подпись

Копия верна

Судья:  О.Н. СТЕПНОВА

Секретарь:  М.С. ГУКАЛИНА

Шаховской районный суд
 пронумеровано и скреплено
 печатью _____ листов
 подписью _____